

Date : 07/07/2021

Chef de Projet : CHARLOTTE MANGAN

E-mail : [charlotte.mangan@happy-monday.fr](mailto:charlotte.mangan@happy-monday.fr)

Devis TCE pour l'aménagement des bureaux

Réf.:

DESIGNATION	Total net €
INSTALLATION CHANTIER / DEMOLITION	€
PLATRERIE	€
PEINTURE / FAIENCE	€
FAUX PLAFOND / REVETEMENT SOL SOUPLE	€
CLOISONS AMOVIBLES	€
MENUISERIE / AGENCEMENT	€
MOBILIER	€
ELECTRICITE	€
CVC / PLOMBERIE	€
MOE / MOEX / Suivi de chantier	€
Remise commerciale globale	€
	<b>Montant net HT :</b> €
	<b>TVA 20% :</b> €
	<b>TOTAL TTC :</b> €

Conditions de règlement:

Acompte de 30% à la commande soit: €

Païement par situation mensuelle d'avancement.

Solde à réception des travaux.

**Cachet et signature précédés de la mention "BON POUR ACCORD"**

**Lot 00 - Installation de chantier / Démolition**

Descriptif	Quantité	Unité	Prix unitaire	TOTAL H.T.
Nettoyage fin de chantier: -Nettoyage des façades de placards -Nettoyage de l'évier et robinetterie -Nettoyage de l'électroménager -Dépoussiérage du mobilier et des intérieurs de placards -Aspiration et nettoyage des sols PVC -Aspiration des sols moquette -Dépoussiérage rebords, plinthes, portes		m <sup>2</sup>	€	€
Dépose de cloisons existantes non conservées et évacuation		m <sup>2</sup>	€	€
Dépose de faux-plafond		m <sup>2</sup>	€	€
Dépose de moquette		m <sup>2</sup>	€	€
Dépose et évacuation de la cuisine		u	€	€
Dépose de faïence dans la cuisine		u	€	€
Mise en place de bennes y compris autorisation de voirie		u	€	€
<b>TOTAL H.T. LOT 00</b>				€

Lot 01 - Plâtrerie				
Descriptif	Quantité	Unité	Prix unitaire	TOTAL H.T.
<b>DOUCHE</b>				
Cloison type Placostyl 98/48 composée d'une ossature métallique 48mm, 2 parements 2*BA13. Laine minérale entre parements. <i>Hauteur sous dalle : 3,5 m</i>		m <sup>2</sup>	€	€
Fourniture et pose d'un bloc porte simple vantail, Hauteur 204 Finition cadre à peindre Finition vantail stratifié type EGGER		u	€	€
Fourniture et pose de plinthe bois à peindre sur cloison placo neuve		ml	€	€
<b>TOTAL H.T. LOT 01</b>				€

Lot 02 - Peinture				
Descriptif	Quantité	Unité	Prix unitaire	TOTAL H.T.
<b>DOUCHE</b>				
Après travaux préparatoires, application de 2 couches de peinture acrylique aspect velours sur parois murale.		m <sup>2</sup>	€	€
Après travaux préparatoires, application de 2 couches de peinture acrylique aspect velours sur plafond.		m <sup>2</sup>	€	€
Fourniture et pose de faïence murale blanche 20x20cm		m <sup>2</sup>	€	€
Fourniture et pose de papier adhésif dans la cuisine (impression sur mesure suivant photo haute qualité sélectionnée)		ens	€	€
Fourniture et pose de papier adhésif dans le box 01 (impression sur mesure suivant photo haute qualité sélectionnée)		ens	€	€
Fourniture et pose de papier peint dans le box 02		ens	€	€
Fourniture et pose de papier peint dans la salle de réunion		ens	€	€
Plus-value pour dépose de revêtement et ratissage		m <sup>2</sup>	€	€
<b>TOTAL H.T. LOT 02</b>				€

**Lot 03 - Revêtement de sol souple / Faux plafond**

Descriptif	Quantité	Unité	Prix unitaire	TOTAL H.T.
Fourniture et pose d'un revêtement PVC plombant type Allura Flex chez FORBO		m <sup>2</sup>	€	€
Fourniture et pose d'un revêtement de sol moquette type Airmaster Earth chez DESSO		m <sup>2</sup>	€	€
Fourniture et pose d'un revêtement de sol moquette type Pilote <sup>2</sup> chez BALSAN		m <sup>2</sup>	€	€
Protections des sols souples pendant la durée des travaux		m <sup>2</sup>	€	€
Primaire et ragréage		m <sup>2</sup>	€	€
Fourniture et pose de dalles de faux-plafond type Sahara 600x600 bords droits sur ossature T24		m <sup>2</sup>	€	€
Réalisation de joue en plaque de plâtre sur ossature		ml	€	€
<b>TOTAL H.T. LOT 03</b>				<b>€</b>

EXEMPLE DE DEVIS

Lot 04 - Cloison amovible				
Descriptif	Quantité	Unité	Prix unitaire	TOTAL H.T.
<p>CLOISON PLEINE ARPEGE parclosee</p> <p>Fourniture et pose de cloison CERENN de type ARPEGE, parclosee</p> <p>Epaisseur de la cloison 77 mm</p> <p>Cloison composée d'une ossature en aluminium laqué NOIR gamme RAL</p> <p>Panneaux de parement et isolant selon performance acoustique</p> <p>indice affaiblissement acoustique <math>R_w=39</math> dB, <math>R_a=36</math> Db selon essai BP12.7.6116-5</p> <p>avec remplissage panneau mélaminé ép 12 mm EGGER U961 gris graphite</p> <p>enserrant une laine de verre ép 45 mm</p> <p>Module de 1020 mm + éléments complémentaires</p> <p>HSFP :3100 mm</p>		m <sup>2</sup>	€	€
<p>plus value pour traverse alu laqué NOIR gamme RAL à hauteur de panneau standard soit 2800 mm et imposte au dessus</p>		u	€	€
<p>CLOISON ARPEGE verre parclose toute hauteur double vitrage</p> <p>Fourniture et pose de cloison ARPEGE verre parclose toute hauteur</p> <p>double vitrage stadip 33-2 mm + Stadip 44-2</p> <p>indice affaiblissement acoustique <math>R_w=41</math> dB, <math>R_a=38</math>dB selon essai BEB-F-6040-1</p> <p>Cloison composée d'une ossature en aluminium laqué, coloris au choix dans la gamme RAL CERENN</p> <p>Module de 1200 mm + éléments complémentaires</p> <p>HSFP :3100 mm</p>		m <sup>2</sup>	€	€
<p>plus value pour traverse alu laqué NOIR gamme RAL à hauteur de porte standard 2100 mm</p>		u	€	€
<p>CLOISON ARPEGE verre bord à bord toute hauteur double vitrage</p> <p>Fourniture et pose de cloison ARPEGE verre bord à bord</p> <p>Double vitrage avec bords polis selon PV acoustique, posé en bord à bord</p> <p>avec jonction par joint 3M collé sur la tranche des vitrages</p> <p>double vitrage trempé 10 + 12 mm</p> <p>Indice affaiblissement acoustique <math>R_w=43</math> dB, <math>R_a=41</math> Db selon essai CEBTP n°BEB2.9.6047-5</p> <p>Cloison composée d'une ossature en aluminium laqué, coloris au choix dans la gamme RAL CERENN</p> <p>Module de 800 mm + éléments complémentaires</p> <p>HSFP : 2200 mm</p>		ml	€	€
<p>BLOC PORTE PLEIN</p> <p>Incorporation dans cloison ARPEGE de bloc porte, huisserie en aluminium laqué, coloris au choix dans la gamme RAL CERENN</p> <p>avec paumelles réglables en alu laquées et joint d'étanchéité en feuillure</p> <p>Vantail réversible âme pleine 40 mm revêtus aux deux faces d'un stratifié 9/10 eme de type FORMICA, ton uni ou bois, coloris au choix dans la gamme FORMICA COLORS ou WOODS</p> <p>Alaise bois HETRE LCA brute (hêtre abouté) avec label PEFC,</p> <p>Serrure D45 et canon de type européen sans organigramme, gâche inox</p> <p>Garniture LINOX 494 de chez BEZAULT et butée de porte nylon noir</p>				
<p>Passage 900 x2040 mm + imposte pleine dans cloison pleine</p>		u	€	€
<p>Passage 900 x2040 mm + imposte vitrée dans cloison vitré</p>		u	€	€
<p>Passage 900 dans cloison bords à bords</p>		u	€	€

ANGLE ALU ET TETE DE CLOISON Réalisation des angles et têtes de cloisons par poteaux en aluminium laqué dito cloison à 90°		u	€	€
INCIDENCE TRANSPORT ET MANUTENTION Incidence transport, manutention des matériaux, protection des sols des zones de coupes évacuation des matériaux restants, nettoyage de la zone en fin de chantier		ens	€	€
			<b>TOTAL H.T. LOT 04</b>	€

EXEMPLE DE DEVIS

**Lot 05 - Menuiserie / Agencement**

Descriptif	Quantité	Unité	Prix unitaire	TOTAL H.T.
Fabrication et pose d'un meuble de cuisine composé comme suit: -3 modules 600x600 bas intégrant 1 évier, 1 lave-vaisselle. -2 modules 600x600 hauts intégrant 1 réfrigérateur, 2 micro-ondes -étagères dans niche L. 3000mm x P.600mm xH.2350mm Revêtement mélaminé EGGER <i>Localisation: Cuisine</i>		u	€	€
Fabrication et pose d'un îlot de cuisine central composé de 2 modules 600x600 et PDT en débord. L. 3500mm x P.1200mm xH.900mm Revêtement stratifié EGGER		u	€	€
Lave-vaisselle encastré BOSH		u	€	€
Réfrigérateur encastré		u	€	€
Micro-onde encastré SAMSUNG		u	€	€
Fabrication et pose de caissons d'assise en allège des fenêtres L. 3800mm x P.400mm xH.450mm Revêtement stratifié type bois EGGER <i>Localisation: Cuisine</i>		u	€	€
Fabrication et pose d'un garde-corps pour fixation murale TV + rangement poufs L. 4400mm x P.400mm xH.2100mm Revêtement stratifié EGGER <i>Localisation: Open space</i>		u	€	€
Fabrication et pose d'un habillage mural menuisé L. 4000mm x P.50mm xH.2500mm Revêtement stratifié EGGER <i>Localisation: Bureau direction</i>		u	€	€
<b>TOTAL H.T. LOT 05</b>				€

Lot 06 - Mobilier							
Photo	REF	Descriptif	QTE	Eco-taxe	TOTAL éco-taxe	Prix U.	TOTAL HT
<b>OPEN SPACE</b>							
		<b>POSTE DOUBLE ELEMENT DEPART - U'DESK</b> Bureau droit, plateau coulissant stratfix 25mm, chants PVC antichoc 2mm, piétement arche métallique. Coloris blanc/blanc Dimensions : L140xP160 cm		€	€	€	€
		<b>POSTE DOUBLE ELEMENT SUIVANT - U'DESK</b> Bureau droit, plateau coulissant stratfix 25mm, chants PVC antichoc 2mm, piétement arche métallique. Coloris blanc/blanc Dimensions : L140xP160 cm		€	€	€	€
		<b>GOULOTTE POUR POSTE DOUBLE</b> Goulotte métallique permettant le passage des câbles. Coloris noir. Dimensions : L120xP36xH12 cm		€	€	€	€
		<b>Boîtier rond: 1 PC - 1 USB</b> Coloris noir diamètre 60 mm. Dims : 60 x 0 x 0		€	€	€	€
		<b>Cloison de séparation acoustique</b> Tapissée avec couture apparente Dimensions : L140xH45 cm		€	€	€	€
		<b>Pouf carré</b> Coloris tissu à définir. Dimensions : L40 P40 45 H47 cm		€	€	€	€
<b>BUREAU TECHNIQUE</b>							
		<b>Armoire portes battantes haute</b> Structure bois, portes battantes, 4 tablettes réglables en hauteur. Coloris blanc Dimensions : L80xP45xH200 cm		€	€	€	€
<b>BUREAU ADMINISTRATION</b>							
		<b>Armoire portes battantes haute</b> Structure bois, portes battantes, 4 tablettes réglables en hauteur. Coloris blanc Dimensions : L80xP45xH200 cm		€	€	€	€
<b>SALLE DE REUNION</b>							
		<b>Table de réunion</b> Plateau stratfix 25mm, chants PVC antichoc 2mm, piétement arche métallique. Coloris Frêne/blanc Dimensions : L280xP140xH75 cm		€	€	€	€
		Boîtier de prises encastré Coloris blanc		€	€	€	€
		<b>Tableau en verre magnétique</b> Surface magnétique en verre Fixations invisibles Dimensions: L100 x 100 cm Coloris à définir		€	€	€	€
		Suspension linéaire Dimensions: L169 P10 H5 cm		€	€	€	€

<b>BOX01</b>									
		<b>Table d'appoint</b> Piètement : Métal laqué Plateau : MDF Dimensions : H66 L42 P28 cm		€	€	€	€		
		Suspension boule diamètre 12		€	€	€	€		
<b>BOX02</b>									
		<b>Table carrée</b> Piètement : Métal laqué Plateau : stratfix 25mm, chants PVC antichoc 2mm Dimensions : H75 L70 P70 cm		€	€	€	€		
		Suspension boule diamètre 12		€	€	€	€		
<b>ENTREE</b>									
		<b>Table basse XL</b> Piètement : Métal laqué Plateau : Métal laqué Dimensions : H65 L48 cm		€	€	€	€		
		Suspension boule diamètre 37		€	€	€	€		
<b>CUISINE</b>									
		<b>Table carrée</b> Piètement : Métal laqué Plateau : stratfix 25mm, chants PVC antichoc 2mm Dimensions : H75 L70 P70 cm		€	€	€	€		
		<b>Table industrielle</b> Piètement : Métal laqué Plateau : Bois + Linoleum noir Dimensions : H74 L250 P92 cm		€	€	€	€		
		<b>Suspension LED</b> silicone moulé Dimensions: L32 H29 cm Coloris: Noir		€	€	€	€		
		Suspension boule diamètre 12		€	€	€	€		
<b>BUREAU DIRECTION</b>									
		<b>Chaise tapissée dossier bas</b> Chaise tapissée rembourrée et piètement giratoire 5 branches laqué sur roulettes Coloris : à définir gamme keimo Dimensions: L69 P68 H88-102 cm		€	€	€	€		
		<b>Table de réunion ellipse</b> Plateau stratfix 25mm, chants PVC antichoc 2mm, piètement rond Ø65 métallique. Coloris Perfect Sens/noir Dimensions : L240xP120xH75 cm		€	€	€	€		
		<b>Table basse</b> Piètement : Métal laqué Plateau : Métal laqué Dimensions : H58 L38 cm		€	€	€	€		
		<b>Table basse XL</b> Piètement : Métal laqué Plateau : Métal laqué Dimensions : H65 L48 cm		€	€	€	€		
		Suspension linéaire Dimensions: L169 P10 H5 cm		€	€	€	€		
				<b>TOTAL ECO TAXE</b>	€	<b>TOTAL HT</b>	€		
				<b>TOTAL HT + éco-taxe</b>		€			

Lot 07 - Electricité				
Descriptif	Quantité	Unité	Prix unitaire	TOTAL H.T.
<b>NIVEAU 00</b>				
Dépose des installations sur cloison déposées				
Points de commandes, thermostat, prises		ens	€	€
Goulotte et appareillages		ens	€	€
Dépose repose climatisation murale		u	€	€
Installation coffret de chantier				
Coffret de chantier Monophasé y compris raccordement pendant la durée du chantier		ens	€	€
<b>Bureau de direction</b>				
Modification câblage éclairage		ens	€	€
Modification implantation luminaires existants		ens	€	€
Création d'un SA pour bureau Direction		ens	€	€
Dévoisement câbles électrique existant pour prises de courant 2P+T		ens	€	€
Dévoisement de 3 câbles informatique existants		ens	€	€
Remplacement appareillages soit:		ens	€	€
4 prises				
1 RJ45				
Nourrice 4PC (branchée sur goulotte) + 1 cordon informatique		ens	€	€
Création liaison HDMI 10ML		ens	€	€
Création d'un point lumineux pour suspension.		ens	€	€
Goulotte double compartiment		ens	€	€
<b>Bureau Administration</b>				
Modification câblage éclairage		ens	€	€
Modification implantation luminaires existants		ens	€	€
Création d'un SA		ens	€	€
Dévoisement câbles électrique existant pour prises de courant 2P+T		ens	€	€
Dévoisement câbles informatique existants		ens	€	€
Remplacement appareillages soit:		ens	€	€
4 prise				
Nourrice 4PC (branchée sur goulotte)		ens	€	€
Goulotte double compartiment		ens	€	€
<b>OPEN SPACE</b>				
Modification câblage éclairage		ens	€	€
Modification implantation luminaires existants		ens	€	€
Création d'un SA Entrée Open Space		ens	€	€
Dévoisement câbles électrique existant pour prises de courant 2P+T		ens	€	€
Dévoisement câbles informatique existants		ens	€	€
Remplacement appareillages soit:		ens	€	€
12 prises + 1 RJ45 (wifi)				
Nourrice 4PC (branchée sur goulotte)		ens	€	€
Goulotte double compartiment		ens	€	€
<b>Cuisine + Box 1</b>				
Création d'un point lumineux pour suspension.		ens	€	€
Prises cuisine (MO-LV-FROGO-CE) + Prises crédence		ens	€	€
Dévoisement câbles informatique existants		ens	€	€
Modification câblage éclairage		ens	€	€
Modification implantation luminaires existants		ens	€	€
Création d'un SA		ens	€	€
Dévoisement câbles électrique existant pour prises de courant 2P+T		ens	€	€
Remplacement appareillages soit:		ens	€	€

2 prises				
Accueil				
Création d'un point lumineux pour suspension.		ens	€	€
Salle de Réunion				
Création d'un point lumineux pour suspension.		ens	€	€
Création liaison HDMI 10ML		ens	€	€
Bureau Technique				
Nourrice 4PC (branchée sur goulotte) + 1 cordon informatique		ens	€	€
Modification armoires				
Modification câblage et complément départs		ens	€	€
			<b>TOTAL H.T. LOT 07</b>	<b>€</b>

EXEMPLE DE DEVIS

Lot 08 - CVC / Plomberie				
<b>PLOMBERIE</b>				
Fourniture et pose d'un receveur de type daily'O 90x90 recoupable compris bonde, vidage et jeux de pied		u	€	€
Fourniture et pose Dans l'ensemble colonne de douche thermostatique de type Primeo compris douchette et flexible		u	€	€
Modification des réseaux EC,EF et évacuation DN40, Compris redescende des évacuations au plus bas pour limiter la hauteur de la marche receveur, modification eau chaudes sanitaire Pour repiquage Sur réseau existant et déploiement de l'eau froide.		ens	€	€
Fourniture et pose d'un Cumulus instantané type velis 65 l Compris siphonette et groupe de sécurité. La prestation comprend la modification d'arrivée d'eau froide pour remonter en Plafond		ens	€	€
Évier de synthèse à encastrer 1 bac 1 égouttoir bonde automatique diam 90 inox et siphon type Titan Franke		u	€	€
Mitigeur évier bec mobile type Eurosmart Grohe		u	€	€
Tube PVC pression de rejet diamètre 40 pour raccordement sur colonne évacuation existante compris collage, collier		ml	€	€
Attente évier en alimentation eau chaude, eau froide et évacuation		u	€	€
Attente lave vaisselle alim, évac sous évier		u	€	€
<b>VENTILATION</b>				
VMC Box				
Ventilateur Tertiaire 300m3/h mono 230v avec variateur		u	€	€
Gaine Souple diam 125mm		ens	€	€
Bouche 60m3 pour plafond diam 125mm		u	€	€
<b>TOTAL H.T. LOT 08</b>				€